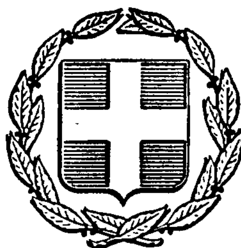


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 7 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 84

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./79 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2/1.1.1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 150/78 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Γλυφάδας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 780/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1252/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυφάδας ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 23 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Μερόπης, Τύχης, Ναυσικᾶς καὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Γεωργίου Β' καὶ τῆς ὁδοῦ Ναυσικᾶς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 663/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 23 Οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς Λεωφόρου Βασ. Γεωργίου Β', δι' αὐξήσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ ἀπὸ τέσσαρα (4) μέτρα εἰς ἕξ (6) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 18 'Ιανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΓΛΥΦΑΔΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500




Ο.Τ
23

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν ('Αχαΐας)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).
4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 157/1978 καὶ 689/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρέων.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 699/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1253/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, ἀπεφασίσαμεν :

"Αρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν ('Αχαΐας) κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ταινάρου, Μυκηνῶν, 'Ανωνύμου Α καὶ 'Ανωνύμου Β, δι' ἐγκρίσεως τῆς ὑφισταμένης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἐντὸς αὐτοῦ ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 665/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

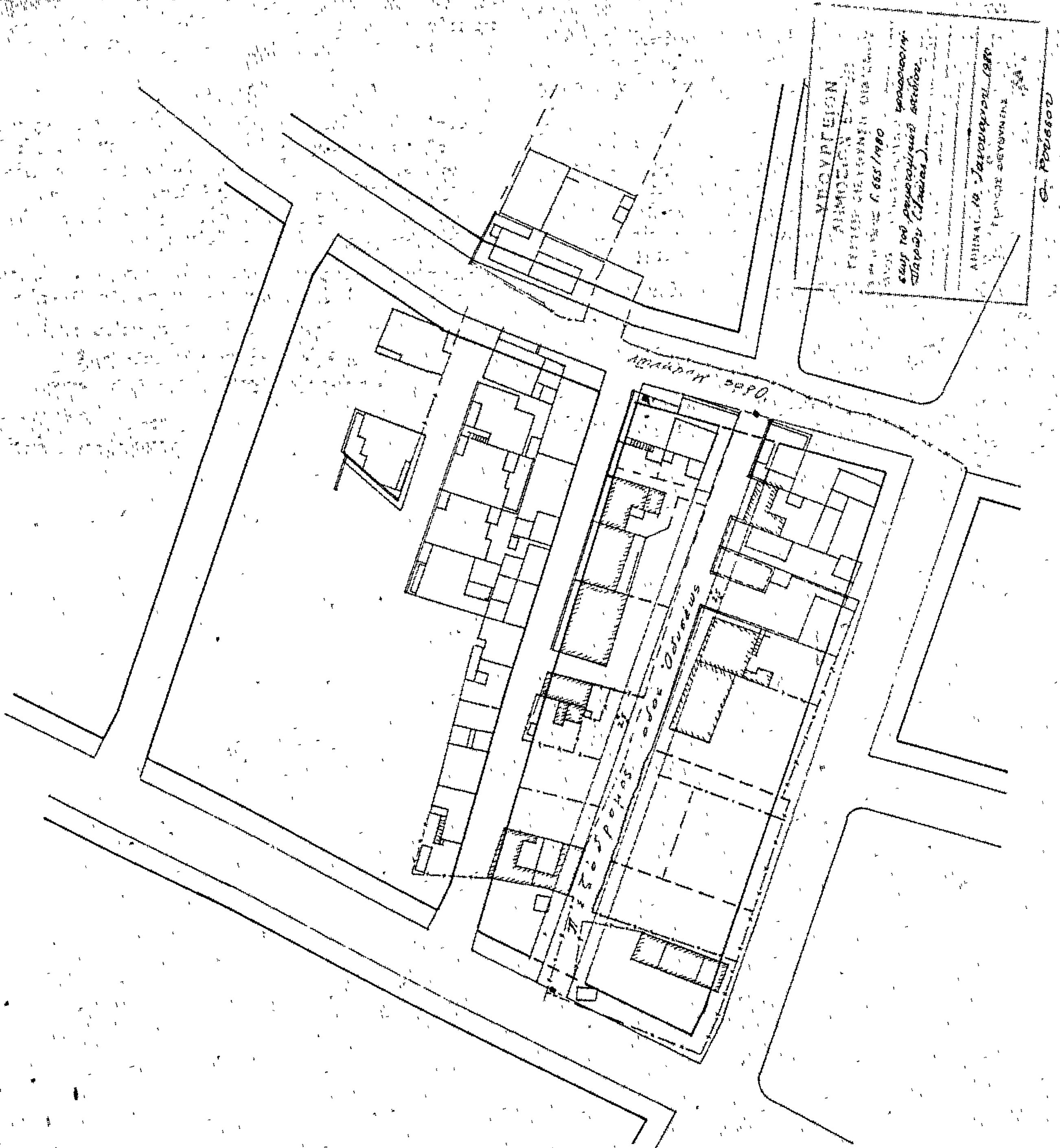
Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ ἐγκρινομένου πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους δύο καὶ ἡμίσεος (2,50) μέτρων, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων "Εργων ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 18 'Ιανουαρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΠΑΤΡΑΙ
Κλῖμαξ 1:500

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Παύλου (Θεσσαλονίκης)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 39/1978 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίου Παύλου.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 838/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1219/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίου Παύλου (Θεσσαλονίκης) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 25 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἐλ. Βενιζέλου, Κανάρη καὶ Πελοποννήσου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ661/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 25 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν ὁδῶν Ἐλ. Βενιζέλου καὶ Κανάρη ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους μεταβλητοῦ, ἀπὸ τρία (3) μέτρα μέχρι πέντε (5) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἰανουαρίου 1980

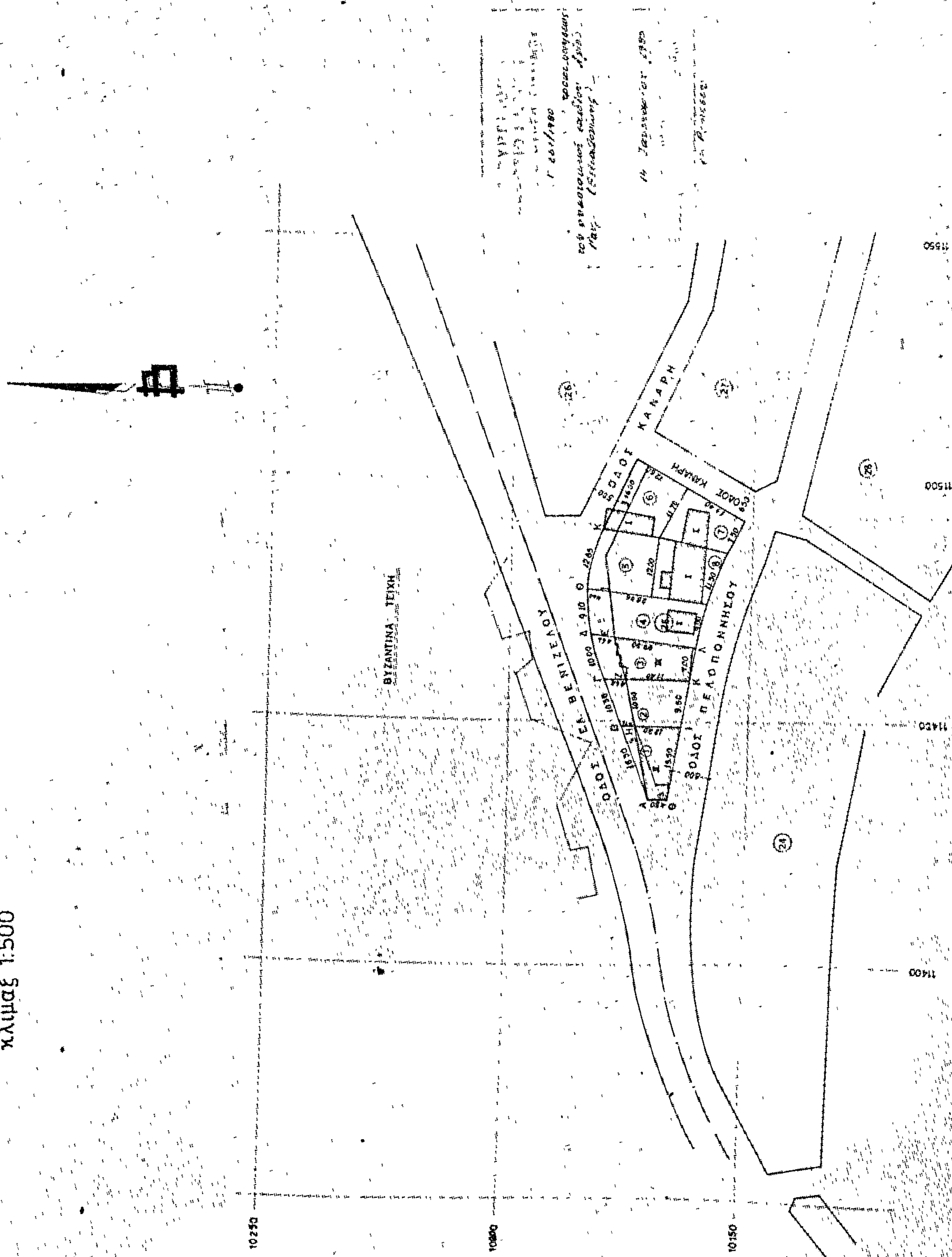
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ

Τροποποίηση στο 25 Ο.Τ.

κλίμαξ 1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ὁρισθείσης δικαστικῶς ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου εἰς Ἁγίους Ἀναργύρους Ἀττικῆς (Περιοχὴ Ἀνάκασσα).

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 154/1969 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν, ἐπικυρωθείσης ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν Ε26119/19.7.1969 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ) ἐτακτοποιήθησαν διὰ προσκυρώσεως τὰ ἀκίνητα τοῦ Γεωργίου Ἀντωνοπούλου ἀποβιώσαντος ἤδη καὶ κληρονομηθέντος ὑπὸ τῶν Μαρίας χήρας Γεωργίου Ἀντωνοπούλου, τὸ γένος Σπήλιου Πετροπούλου καὶ τῶν τέκνων αὐτοῦ Βασιλείου καὶ Σπήλιου Γ. Ἀντωνοπούλου, καὶ τῆς Σοφίας συζ. Ἰωάννου Ἐπισκοποπούλου, τὸ γένος Ἀναργύρου Μελετιάδου, ἐμφαινόμενα ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ὡς εἴρηται πρᾶξιν ἀπὸ 21.4.69 τοπογραφικῷ διαγράμματι τοῦ συντάξαντος τοῦτο Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Ι. Πανταζίδη ὡς ἀκολούθως καὶ δὴ εἰς μὲν τὸ ἀκίνητον τοῦ Γεωργίου Ἀντωνοπούλου, προσεκυρώθη κατόπιν ἀποζημιώσεως τὸ ἐν τῷ ἄνω σχεδιαγράμματι ὑπὸ στοιχεῖα 26—23—24—25—26 (176,40 τ.μ.) τμῆμα τῆς ἰδιοκτησίας τῆς Σοφίας συζ. Ι. Ἐπισκοποπούλου, εἰς δὲ τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Σοφίας Ἐπισκοποπούλου προσεκυρώθη κατόπιν ἀποζημιώσεως τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 22—12—11—23—22 τμῆμα τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Γεωργίου Ἀντωνοπούλου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 6905/78 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν προσδιωρίσθη ὁριστικῶς καὶ τελεσιδίκως ἡ ἀξία ἑκάστης τῶν προσκυρωτέων ἐκτάσεων καὶ δὴ τοῦ μὲν Γεωργίου Ἀντωνοπούλου εἰς δραχμὰς 500 ἀνὰ τ.μ. τῆς δὲ Σοφίας Ἐπισκοποπούλου εἰς δραχμὰς 800 ἀνὰ τ.μ. Ἤδη, οἱ κληρονόμοι τοῦ Γεωργίου Ἀντωνοπούλου ἤτοι ἡ Μαρία Γεωργίου Ἀντωνοπούλου τὸ γένος Σπήλιου Πετροπούλου, κάτοικος Πατρῶν, ἐνεργοῦσα δι' ἑαυτὴν ἀτομικῶς καὶ ὡς νόμιμος ἐπίτροπος τῶν ἀνηλίκων τέκνων της Βασιλείου καὶ Σπήλιου Γ. Ἀντωνοπούλου, ὑπόχρεως οὖσα ἐκ τῆς ἐν ἀρχῇ πράξεως πρὸς καταβολὴν τῆς προσηκούσης ἀποζημιώσεως, κατέθεσεν ὑπὲρ τῆς εἰκαζομένης ὡς ἄνω ἰδιοκτητρίας Σοφίας συζ. Ἰωάννου Ἐπισκοποπούλου, τὸ γένος Ἀναργύρου Μελετιάδου, τὴν διαφορὰν τῆς καθορισθείσης δικαστικῶς ἀποζημιώσεως ἀνερχομένην εἰς δραχ. 300 κατὰ μ² καὶ ἐν συνόλῳ εἰς δραχ. πεντήκοντα δύο χιλιάδας ἐννεακοσίας εἴκοσι (52.920) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 573225/1.2.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου τούτου, ὅπερ γραμμάτιον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ἀντώνιον Καρβούνην (ὁδὸς Ἐλευθερίου Βενιζέλου ἀριθ. 46), συνταχθείσης σχετικῶς τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 28439/1.2.1980 πράξεώς του.

Ἤδη, ἐν συνεχείᾳ τῆς ἐπιδόσεως ἀντιγράφου τῆς ὡς ἄνω πράξεως πρὸς τὴν φερομένην ὡς ἰδιοκτήτριαν τῆς μείζονος ἀξίας ἐκτάσεως Σοφίαν Ἐπισκοποπούλου, εἰδοποιεῖται αὕτη ὡς καὶ πᾶς ἕτερος ἔχων τυχὸν δικαιώματα ἐπ' αὐτῆς, διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως περὶ τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως τῆς ἀνωτέρω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν ἑκατὸν ἑβδομήκοντα ἓξ καὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστῶν (176,40) πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΘ' Ταμείου Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 5056/80)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ